**Информация о проведении общего собрания собственников помещений (ОСС) и его результатах (решениях)**

Адрес дома: г. Новороссийск, ул. Мира, 24

Дата проведения: ноябрь 2015 г.

Реквизиты протокола ОСС: Протокол № 5 от 20.11.2015г.

Форма проведения: очно - заочное голосование

Кворум ОСС: 61,54% голосов

Результаты ОСС: Собственниками помещений, принявшими участие в общем собрании по вопросам повестки дня общего собрания приняты следующие решения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ вопро****сов** | **Вопросы по повестке дня** | **Принятое решение** |
|
| 1 | 1.1 | Избрать Председателем общего собрания Хвастунова А.А. | ЗА |
| 1.2 | Избрать секретарем общего собрания Болотова А.А. | ЗА |
| 2. | Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе следующих собственников: 1) Шевченко Л.А..; 2) Исмаилов Р.Б-О. | ЗА |
| 3. | Из числа собственников помещений избрать 4 членов Совета многоквартирного дома по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске в следующем составе: | 1). Исмаилов Р.Б-О.2). Болотова А.Д.3). Шевченко Л.А.4). Хвастунова А.А. | ЗА |
| 4. | Избрать на неограниченный срок Председателя Совета многоквартирного дома по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске из числа его членов (выбрать одного из членов Совета):  | 1). Исмаилов Р.Б-О.2). Болотова А.Д.3). Шевченко Л.А.4). Хвастунова А.А. | Избрать на неограниченный срок председателем Совета многоквартирного дома Болотова А.Д. |
| 5. | Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске в соответствии с Приложением № 1 к материалам общего собрания | ЗА |
| 6. | Утвердить перечень работ и услуг по договору управления многоквартирным домом по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске и размер платы за содержание жилого помещения сроком действия на 1 год - с 01 ноября 2015 г., определенных в Предложении ООО «ЖЭК» о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске - Приложение № 2 к материалам данного общего собрания, а также утвердить договор управления многоквартирном доме по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске и его условия в новой редакции, определенной в Приложении № 3 к материалам данного общего собрания | ЗА |
| 7. | Утвердить размер долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске собственников помещений в данном доме (в том числе для оформления прав на земельный участок под многоквартирным домом по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске) в соответствии с Приложением № 4 к материалам данного общего собрания | Не принято (менее 2/3 голосов от 1000) |
| 8. | Выбрать уполномоченным лицом по совершению действий, связанных с оформлением земельного участка под многоквартирным домом Пономареву Екатерину Владимировну, с предоставлением ей права подачи и получения всех необходимых документов, заявлений, связанных с выполнением данного поручения по оформлению земельного участка под многоквартирным домом | Не принято (менее 2/3 голосов от 1000) |
| 9. | Определить размер затрат на оформление земельного участка в сумме 700 (семьсот) рублей с 1-го помещения. Определить срок сдачи денежных средств на оформление земельного участка до 31 декабря 2015г. | Не принято (менее 2/3 голосов от 1000) |
| 10. | Определить в качестве способа направления собственникам помещений сообщений о проведении всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске размещение таких сообщений в письменной форме во всех подъездах данного дома на информационных стендах (доска объявлений, доска потребителя, информационная доска). На каждом общем собрании факт размещения данных сообщений фиксируется в соответствующих Актах, подписываемых инициатором общего собрания и членами Совета дома либо, при отсутствии Совета дома, иными собственниками помещений в многоквартирном доме по выбору инициатора общего собрания |  |
| 11. | Определить местом размещения сообщений о всех решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Мира, 24 в г. Новороссийске, а также итогах голосования – информационный стенд (доска объявлений, доска потребителя, информационная доска) во всех подъездах данного дома. На каждом общем собрании факт размещения данных сообщений фиксируется в соответствующих Актах, подписываемых инициатором, председателем общего собрания и членами Совета дома либо, при отсутствии Совета дома, иными собственниками помещений в многоквартирном доме по выбору председателя общего собрания | ЗА |

Инициатор: ООО «ЖЭК»

Директор Журавлев Владимир Степанович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.